



Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DO CENTRO DE
EDUCAÇÃO INFANTIL (CEI) SEBASTIÃO
OLIVÉRIO DE MORAES

Bancos
SINAPI - 09/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 09/2025 - São Paulo
FDE - 07/2025 - São Paulo

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

BDI - BDI - COM DESONERAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS S/ RPPS

GRUPO A	TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
1	Administração Central		3,00%
GRUPO B	TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS		Total do Grupo 3,00%
1	Riscos		0,97%
GRUPO C	TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA		Total do Grupo 0,97%
1	Risco		0,80%
GRUPO D	TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS		Total do Grupo 0,80%
1	Despesas Financeiras		0,59%
GRUPO E	TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO		Total do Grupo 0,59%
1	Lucro		6,16%
GRUPO F	TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS (SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA)		Total do Grupo 6,16%
1	ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL		5,00%
2	COFINS - FEDERAL		3,00%
3	PIS (PROGRAMA DE INTEGRADA SOCIAL) - FEDERAL		0,65%
			Total do Grupo 8,65%

FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI

$((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$

Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= 22,47%