



Prefeitura Municipal de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo

TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO: Contratação de licença de uso, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, de software especializado em engenharia para elaboração, dimensionamento e análise de projetos estruturais e de instalações prediais, destinado ao atendimento das necessidades do Município de Engenheiro Coelho.

Justificativa da Contratação

A presente contratação justifica-se pela necessidade de modernização e aprimoramento dos procedimentos técnicos relacionados à elaboração, análise e compatibilização de projetos de engenharia no âmbito do Município de Engenheiro Coelho.

O aumento das demandas por obras públicas, aliado às exigências legais e aos controles exercidos pelos órgãos de fiscalização, impõe à Administração Pública a adoção de ferramentas tecnológicas especializadas, capazes de garantir precisão nos dimensionamentos, conformidade com normas técnicas vigentes e maior confiabilidade nos projetos desenvolvidos.

A utilização de ferramentas genéricas ou processos manuais limita a capacidade de cálculo, dificulta a rastreabilidade das informações técnicas e aumenta o risco de inconsistências nos projetos, podendo comprometer a qualidade das obras públicas.

A contratação de software especializado permitirá:

- Realização de cálculos estruturais com maior precisão e confiabilidade;
- Desenvolvimento de projetos de instalações prediais completas;
- Atendimento às normas técnicas aplicáveis (NBR 6118, NBR 5410, NBR 5626, entre outras);
- Redução de erros manuais e retrabalhos;
- Compatibilização entre diferentes disciplinas de engenharia;
- Geração de memoriais de cálculo e relatórios técnicos consistentes.

Ressalta-se ainda que a adoção de solução tecnológica padronizada contribui para a uniformização dos procedimentos internos, facilita o trabalho dos servidores, reduz a dependência de conhecimentos individuais e assegura maior continuidade administrativa.

A disponibilização de suporte técnico e atualizações periódicas durante a vigência contratual garante a aderência permanente às normas técnicas e às boas práticas de engenharia.



Prefeitura Municipal de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo

Dessa forma, a presente contratação revela-se necessária, adequada e vantajosa, estando alinhada aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e planejamento, previstos na Lei nº 14.133/2021.

Causas dos Problemas Identificados

Os problemas identificados decorrem, principalmente:

- Da ausência de software técnico especializado para elaboração e análise de projetos de engenharia;
- Do uso de ferramentas genéricas que não atendem plenamente às exigências técnicas;
- Da dificuldade em realizar cálculos estruturais e de instalações com confiabilidade;
- Da limitação na compatibilização entre diferentes disciplinas de projeto.

Entre os principais impactos, destacam-se:

- Maior risco de inconsistências técnicas nos projetos;
- Aumento de retrabalho;
- Redução da eficiência operacional;
- Dificuldade na análise e validação de projetos de terceiros.

Tais fatores evidenciam a necessidade de adoção de solução tecnológica adequada.

Execução dos Serviços

A execução compreenderá o fornecimento, disponibilização e manutenção das licenças de uso dos softwares contratados, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, em ambiente digital (cloud), com acesso mediante login.

O sistema deverá:

- Estar disponível para uso em até 15 (quinze) dias úteis após a formalização da contratação;
- Garantir acesso contínuo durante toda a vigência contratual;
- Disponibilizar suporte técnico especializado;
- Fornecer atualizações periódicas;
- Disponibilizar capacitação dos usuários por meio de plataforma digital.

Condições de Pagamento

O pagamento será efetuado conforme as condições estabelecidas no instrumento contratual, mediante a emissão de nota fiscal devidamente atestada pelo fiscal do contrato, após a disponibilização e funcionamento das licenças.



Prefeitura Municipal de Engenheiro Coelho
Estado de São Paulo

O pagamento poderá ocorrer em parcela única, conforme prática usual para licenciamento de software por assinatura, observados os prazos administrativos da Administração.

O valor global da contratação deverá contemplar todas as despesas necessárias à plena execução do objeto, incluindo licenciamento, suporte técnico, capacitação e atualizações.

Garantia do Produto/Serviço

A garantia será equivalente ao período de vigência contratual (24 meses), assegurando:

- Funcionamento regular do sistema;
- Disponibilidade de suporte técnico;
- Correção de eventuais falhas;
- Atualizações durante o período contratado.

Conclusão

Diante do exposto, conclui-se que a contratação de licença de uso de software especializado em engenharia para elaboração e dimensionamento de projetos estruturais e de instalações prediais mostra-se necessária, adequada e vantajosa para o Município de Engenheiro Coelho.

A solução permitirá a melhoria da qualidade técnica dos projetos, o aumento da eficiência operacional da equipe de engenharia, a redução de erros e retrabalhos, bem como o fortalecimento da capacidade de análise e fiscalização das obras públicas.

A contratação encontra-se alinhada aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e planejamento, conforme disposto na Lei nº 14.133/2021, contribuindo diretamente para a melhoria da gestão pública municipal.

Dessa forma, recomenda-se a continuidade do processo de contratação, por se tratar de medida que atende ao interesse público e promove maior qualidade na execução das obras públicas.

Engenheiro Coelho, 07 de abril de 2026

Daniel Vieira dos Reis
Secretário Municipal de Obras, Engenharia e Infraestrutura